

【株式会社国土工営協賛】東京地方税理士協同組合 有料オンデマンド研修会のご案内

<会則研修3時間>



◆テーマ

税理士がおさえておくべき不動産税務

◆申込期間

令和4年7月13日(水)～8月17日(水)

◆視聴期間

令和4年8月 4日(木)～8月18日(木) <2週間>

◆主な内容

税理士にとって不動産は様々な場面で関与します。所得税では不動産所得・譲渡所得、相続税・贈与税では財産評価・課税実務、そして、個人・法人のクロスセクション税務まで入ります。また、不動産取得税・登録免許税などの流通税も無視することができません。税務だけでも非常に守備範囲が広がる中、近年では総則6項の事案含めて時価概念が重要視されるようになってきました。税理士として、顧客満足度を上げるためには、税務のみならず不動産にまつわる各種知識(法務・不動産実務・金融など)が求められる時代になりました。

本研修では、①不動産に関する前提知識(資料の読み解き手法・認知症対策含む)、②不動産に関する課税実務(財産評価・小規模宅地等の特例含む)、③不動産の法人化(ミスしやすいポイント)、④その他関連事項を各種取扱い、税理士ができるコンサルティングを検証します。本講義では実務直結型の内容を展開しますので、受講していただくことで、そのまま実務で役立てることが可能となります。

◆講師

税理士 木下 勇人 氏

愛知県津島市出身。監査法人トーマツ・税理士法人トーマツにて非上場会社オーナーファミリーの事業承継対策に従事。2009年、名古屋で相続専門税理士法人を設立し、富裕層に対する不動産・財産コンサルティング、オーナー社長への事業承継コンサルティングを中心に業務を展開。税理士の枠を超えたコンサルティングには定評がある。2017年9月に東京事務所、2021年6月につくば事務所開設。税理士向け研修講師を年間50回以上精力的に対応。東京税理士会 稲町支部所属。

◆受講料

1名 4,000円(組合員・準会員以外は6,000円)

※事前に全額をお振込ください。振込手数料は、ご本人様負担となります。

※キャンセルは、研修開始日の7営業日前までにご連絡いただければ、ご返金致します。それ以降のご返金は出来ませんので予めご了承ください。なお、お客様のPC・インターネット回線の状況により、映像が途切れる、又は停止するなど正常に視聴できなかった場合も同様です。

◆協同組合利用券

受講料に協同組合利用券をご利用いただけます。

利用券をご利用される方は、申込の際に使用の有無をご入力の上、利用券および返金先口座の様式を協同組合ホームページよりダウンロードし、事前に協同組合事務局までご郵送ください。利用券と引き換えに、視聴期間終了後ご返金いたします。

【郵送先】〒220-0022 横浜市西区花咲町4-106 税理士会館6階 東京地方税理士協同組合 研修部

◆申込方法

協同組合ホームページより事前登録(無料)が必要です。インターネット受講のため必ずEメールアドレスをご登録の上、ご視聴ください。

【東京地方税理士協同組合ホームページ <https://www.tochizeikyo.com/>】

組合員専用ページ ID:kumiai パスワード:kumiai0551

◆支払方法

事前振込のみとなります。申込完了後3営業日以内に受講料のお振込に関するメールをお送りいたしますので、指定口座へお振込をお願いいたします。

土日祝日は、事務局が定休日のためご案内メールが遅くなることをご了承ください。

※受講料をお振込する際、お名前の前後どちらかに視聴開始日を必ずご入力の上、ご送金をお願いいたします。(例)トウチタロウ0804

◆レジュメ

レジュメの送付がございません。ダウンロードしてご利用いただく形式となります。お手数おかけいたしますが、ご視聴前に各自レジュメの準備をお済ませください。

◆受講単位

視聴期間終了後、お申込時の情報を元に東京地方税理士協同組合事務局にて単位申請を一括で行います。ご自身での申請は不要ですが、研修動画終了後、スクリーンに表示された研修コードを入力していただきます。

※研修コードの入力がない場合には単位登録されませんので、ご注意ください。

◆PCの推奨仕様

(Windows PCの場合)

2.33GHz以上のx86互換(Dualコア以上)プロセッサー メモリ:4GB以上

(Mac PCの場合)

インテルCore Duo 1.83GHz以上のプロセッサー メモリ:4GB以上

◆インターネット回線

下り通信速度 2Mbps以上のインターネット接続、LTE/4Gもしくは公衆WiFi推奨

※コンテンツの保護を目的にワンタイムURL機構を利用しているため、回線トラブルなどで視聴が止まった場合に途中からビデオの再生ができない場合があります。

その場合は、ブラウザの再読み込みが必要になりますので、予めご了承ください。

ご不明な点がございましたら、協同組合事務局(TEL: 045-243-0551)まで、お問合せください。