

相続税財産評価 ー土地・株式を中心としてー

相続税の実務において、課税価格を決定する最大のファクターは、土地、株式など財産の評価でしょう。今回の研修では、土地の評価についての基本的なアプローチと個別事例にどのように対応すべきか、さらに具体的な評価事例ごとの評価明細書を使っての記入方法をチェックしたい。

広大地をはじめ土地の評価におけるさまざまな問題を相談事例から抽出して解説します。

株式の評価について、その評価方法へのアプローチ、上場株式と取引相場のない株式の関係、上場株式の評価方法が取引相場にない株式にどのような影響を与えたかを踏まえ、これらの株式の評価について、類似業種比準方式と純資産価額方式を採用している基本的な考え方をベースとして具体的な評価を計算事例により確認したい。

税理士事務所は、顧問先法人の毎決算ごとの株式評価額を確認するよう心掛けましょう。

※上記の研修テーマに関する質問がある場合は、FAXで研修日2週間前までにお送りください。

講師紹介 税理士 岩下 忠吾 氏

租税訴訟学会理事、日本税務研究センター資産税事例研究員、日本税務会計学会相談役
東京地方税理士会税法研究所主任研究員、早稲田大学法科大学院講師

〈著書〉

「詳細 相続税 改訂版」(日本法令)・「相続税あんしんキット」(日本法令)

「消費税 課否チェックリスト」(税務経理協会)・「非上場株式の評価と承継対策」(税務経理協会)

「相続税 資料収集・財産評価・申告書作成書式集」(日本法令・CD)

「総説 相続税・贈与税 第三版」(財経詳報社)・「総説 消費税法」(財経詳報社)

＝ 開催要領 ＝

1. 日 時 平成26年11月5日(水) 10時00分～16時00分(受付開始 9時30分)
2. 会 場 税理士会館8階会議室
3. 定 員・受講料 150名(先着順)・1名 10,000円(昼食付き)
4. お申込方法 振込用紙に税理士名・登録番号・住所・電話番号をご記入のうえ、研修日1週間前までに受講料をお振り込み下さい。入金確認をもって受付とさせていただきます。先着順に受けし、定員に達し次第締め切らせていただきますのでご了承ください。また、受講票は発行いたしませんので、当日は郵便局の払込票兼受領証を受付にお持ちくださるようお願いいたします。
 - ・研修日1週間前を過ぎてからのお申込みの場合は、必ずお電話でご連絡のうえ受講料は当日お支払いください。
 - ・キャンセルにつきましては研修日2週間前までにご連絡いただければ、ご返金いたします。それ以降のキャンセルにつきましてはご返金できませんので、予めご了承ください。
5. 問い合わせ先 東京地方税理士協同組合(電話:045-243-0551 FAX:045-243-0550 <http://www.tochizeikyo.com>)

※研修受講管理システム導入のため、電子証明書(原寸大コピー可)をご持参ください。

組合ニュース8月号に振込用紙付きパンフレットを同封しております。お手元がない方は、協同組合事務局(TEL045-243-0551)宛にお電話ください。事務局よりパンフレットを送付いたしますので、お申込の場合は受講料をお振込みください。入金確認をもって受付となります。