

老人ホーム入居に係る相続税の課税関係



開催・収録日

2026年 9月 28日 (月) 13:30 ~ 16:30 (開場 13:00)

会場への道のり動画

[主な内容]

1. 有料老人ホームの入居一時金に対する課税
有料老人ホームの入居一時金について、相続財産に該当するのか、贈与税が課されるのかなどの争いについて、裁決や判決などを確認します。
2. 有料老人ホームで死亡した被相続人の納税地
被相続人の生活の本拠はどこによって相続税の申告先が異なります。
3. 居住用財産の譲渡の特例
以下の特例について適用要件など実務に即した内容について確認します。
(1) 本人居住用財産の譲渡の特例
(2) 被相続人の居住用財産（空き家）に係る譲渡所得の特別控除の特例
4. 老人ホームに入居していた被相続人所有の土地等についての
小規模宅地等の特例の課税関係について確認します。

[講師]

山本 和義 氏 / 税理士・行政書士

昭和57年2月 山本和義税理士事務所開業
平成16年3月 税理士法人 F P 総合研究所へ改組 代表社員に就任
平成29年9月 税理士法人 F P 総合研究所を次世代へ事業承継し退任
平成29年10月 税理法人ファミリー設立、代表社員に就任
【主な著書】
「配当還元方式 徹底活用ガイド」(清文社)
「生前贈与をめぐる課税制度選択とシミュレーション」(新日本法規出版) 等。

< 受講料について > (A) … 東地税協の組合員及び準会員 / (B) … (A)以外の方

受講スタイル	受講料	詳細	注意事項
会場	(A)5,000円 (B)6,000円	会場：東京地方税理士会館 8F 会議室 〒220-0022 神奈川県横浜市西区花咲町4-106	「返金規定」会場受講のキャンセルにつきましては研修日1週間前までにご連絡いただければ、ご返金いたします。(振込でお支払いいただいた場合、振込手数料差し引いた金額のご返金となります。)それ以降のキャンセルにつきましてはご返金できません。
ライブ	(A)5,000円 (B)6,000円	セミナーのインターネットライブ配信（生中継）です。 任意の時間に視聴できるものではありませんのでご注意ください。	●レジュメの送付はございません。ダウンロードしてご利用頂く形式となります。 ●ライブ受講・オンデマンド受講には「日税フォーラム」へのご登録が必要です。 ●個人視聴用の設定のため、イヤホンでの視聴を推奨いたします。 「返金規定」●受講料は事前支払とさせていただきます。●キャンセルは 研修日の3営業日前までにご連絡いただければ、ご返金いたします。(振込でお支払いいただいた場合、振込手数料差し引いた金額のご返金となります。)それ以降のご返金は出来ません。なお、お客様のPC・インターネット回線の状況により、映像が途切れる、又は停止するなど正常に視聴できなかった場合も同様です。●天災その他のやむを得ない事由により研修会を開催できない場合、既にお支払いいただいた受講料は全額返金いたします。
オンデマンド 2週間	(A)8,000円 (B)9,000円	セミナーの収録版を後日ご視聴いただけます。 視聴期間：10/2(金)～10/15(木) <2週間>	

▼利用券について▲

東地税協組合員及び準会員に限り「利用券」のご利用が可能です。組合員及び準会員の方は、下記チェックボックスに必ずご記入ください。お申込み時は上記価格にてご請求させていただきます。会場受講の方は、当日利用券をお持ちいただき、受付にお渡し下さい。引換えにご返金させていただきます。インターネットでご受講の方は、お支払い後ご自身で日税フォーラムの本研修の詳細ページより返金先口座をダウンロードし、利用券を同封のうえ、東地税協へ郵送をお願いいたします。オンデマンドの配信期間終了後に、東地税協よりご返金させていただきます。

<お申込方法> 下記フォームに必要事項を記入いただき、注意事項をお読みの上、FAXをお送りください。

申込確認後、ご受講料のお振込に関するご案内をお送りします。

詳細・申込 ▶



<決済方法> FAXでお申込の場合、振込のみです。ホームページよりお申込の場合、振込またはクレジットが選択できます。

ホームページよりお申込の場合、日税研修サイト『日税フォーラム』への会員登録(無料)が必要です。

■お名前		■Eメール							
■ご住所(〒)		< 該当箇所にチェック (✓) をお願いします。 > ■受講スタイル <table> <tr> <td>会場</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ライブ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>オンデマンド2週間</td> <td></td> </tr> </table>		会場		ライブ		オンデマンド2週間	
会場									
ライブ									
オンデマンド2週間									
■事務所名等		■利用券 <table> <tr> <td>利用枚数</td> <td>枚</td> </tr> <tr> <td>なし</td> <td></td> </tr> </table>		利用枚数	枚	なし			
利用枚数	枚								
なし									
■税理士番号	■支部	■FP資格 <table> <tr> <td>AFP</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CFP</td> <td></td> </tr> </table>		AFP		CFP			
AFP									
CFP									
■TEL	■FAX	< 税理士会所属の先生へ > 当研修は受講スタイルに関わらず、東京地方税理士会 会則3時間研修です。							

◆注意事項◆※ライブ受講・オンデマンド2週間のご受講には日税研修サイト『日税フォーラム』への会員登録(無料)が必須となります。必ずEメールアドレスをご記入の上、お申込みください。未登録の方は、本情報を元に『日税フォーラム』に仮登録をさせていただきます。登録後、ご案内のメールをお送りいたしますので、ご確認いただき本登録をお願いいたします。これにより、次回以降WEBからお申込みいただくことが可能となります。

※ホームページ(日税研修サイト「日税フォーラム」)からお申込の場合は、無料会員登録が必須です。

< 個人情報のお取り扱いについて > ●上記申込書に記載された個人情報(氏名、住所、電話番号、メールアドレス等)は、「日税グループ」の「商品」や「サービス情報」のご案内に使用致します。「日税グループ」の一覧は、次のwebサイト(https://www.nichizei.com/about/group)をご覧ください。●日税グループからのご案内が不要な場合、または、個人情報に関するお問合せや訂正につきましては、お手数をおかけ致しますが、次のお問合せ先までご連絡下さいますようお願い致します。
< お問合せ先 > (株)日税ビジネスサービス 業務本部長 03-3345-0888 ●当社の「個人情報のお取り扱いについて」の詳細は、次のwebサイト(https://www.nichizei.com/nbs/privacy/)をご覧ください。

日税フォーラム

検索

https://www.nichizei.com/fr-ks.html

お問い合わせ先

(株)日税ビジネスサービス(研修事務局)

TEL : 03-3340-4488

FAX : 03-3340-2514

